

УТВЕРЖДЁН решением Общего собрания членов СНТСН «Русское поле»

Протокол от «___» _____ 2026 года № _____

**Отчёт о работе председателя и правления СНТСН «Русское поле»
за период с 01.04.2025 года по 31.03.2026 года.**

Уважаемые члены СНТСН «Русское поле»! Представляем отчёт правления и председателя СНТСН «Русское поле» о результатах деятельности за отчётный период.

Деятельность председателя и правления СНТСН «Русское поле» в отчётный период осуществлялась в соответствии с утверждённой приходно-расходной сметой и финансово-экономическим обоснованием. Наша работа нацелена на повышение комфорта проживания членов Товарищества, поддержание и развитие инфраструктуры.

Согласно Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ, приём взносов, расчёты с поставщиками и сотрудниками ведутся в безналичной форме через расчётный счет, открытый в ПАО «Сбербанк России», что делает прозрачными расчёты с поставщиками, сотрудниками и подотчётными лицами.

За отчётный период было проведено 17 (семнадцать) заседаний Правления, по итогам принятых решений составлялись протоколы. На заседаниях обсуждались и решались различные вопросы о финансово-хозяйственной, организационной деятельности Товарищества и реализовывались исходя из принятой приходно-расходной сметы, а также с учётом фактического поступления денежных средств, принятие в члены СНТСН собственников, согласно поданных заявлений.

Оборот на р/счёте за отчётный период с 01.04.2025 г. по 31.03.2026 г.

Таб. № 1

Входящий остаток, руб. на 01.04.2025 г.	Поступило, руб. с 01.04.2025 г. по 31.03.2026 г.	Израсходовано, руб. с 01.04.2025 г. по 31.03.2026 г.	Исходящий остаток, руб. на 31.03.2026 г.
1 900 628,74	6 220 404,37	6 411 291,06	1 709 742,05

Поступления на р/счёт за отчётный период с 01.04.2025 г. по 31.03.2026 г.

Таб. № 2

Наименование поступления	Сумма с 1-го кв. м. / с участка	Сумма, руб.
Реконструкция ЛЭП 2013 г. /ЛЭП 2015 г. / ТП-3	1500 /1,76/1,6	10 537,00
Строительство кольцевого водопровода	7 700,00	18 672,00
Ремонт дороги по ул. Круговой и ул. Ближней 2014 г. / Ремонт дороги по ул. Круговая от шлагбаума до уч. 414/ 2016 г.	4,5 / 3,2	14 343,39
Чистка водоотводного канала вокруг общества	0,81	676,00
Косметический ремонт здания правления	0,30	262,00
Взнос за вывоз ТКО 2019 г. - 2022 г.	0,00	16 953,00
Членский взнос 2023 г. и платежи за пользование объектами инфраструктуры. Ремонт кольцевого водопровода.	8,00	325 642,00
	1,87	76 148,75
Членский взнос 2024 г. и платежи за пользование объектами инфраструктуры	8,00	1 300 494,00
Членский взнос 2025 г. и платежи за пользование объектами инфраструктуры	8,00	3 830 247,90
Членский взнос 2026 г. и платежи за пользование объектами инфраструктуры	0,00	150 919,80
Долги прошлых лет по членским взносам и платежам за пользование объектами инфраструктуры 2009 г. - 2022 г.	-	157 839,36
По прочим взносам	***	***
Оплата за проезд грузового транспорта в распутицу		45 400,00
Пени за несвоевременную оплату		17 550,09
Возврат членских взносов по суду		42 488,93
Проценты по депозиту		13 237,15
Возмещение госпошлины по судебным приказам		6 020,00
Аренда ЗОП		3 000,00
Копирование документов		910,00
Возмещение судебных расходов за юридические услуги по подаче в суд		13 000,00
Неопознанные платежи по взносам		21 048,00
Возврат ошибочно перечисленных денежных средств (заработная плата)		35 015,00
Взнос за подключение в кольцевой водопровод по ул. Торфяная, ул. Станкостроителей, ул. Круговая (Протокол № 1/2020 от 21.04.2021 г.)		120 000,00
Возврат выданных денежных средств ООО "Сибирскому бизнесу" для оплаты госпошлины для подачи в суд и за составление исковых заявлений Путинцевой З.И.		0,00
ВСЕГО СОБРАНО ВЗНОСОВ за отчётный период		6 220 404,37

Расходы за отчётный период с 01.04.2025 г. по 31.03.2026 г.

Табл. № 3

Основные статьи расходов по членскому взносу и платежам за пользование объектами инфраструктуры	Сумма по смете, руб.	Сумма фактических расходов, руб.
Содержание, обслуживание и ремонт дорог СНТСН	2 000 000,00	2 690 479,00
Устройство детской игровой площадки	265 000,00	0,00
Вырубка деревьев, кустарников и окос на землях общего пользования в летний период	35 000,00	70 380,00
Услуги бухгалтера	180 000,00	180 000,00
Поддержка и годовое обслуживание официального сайта	35 000,00	28 704,00
Установка камер видеонаблюдения на территории Товарищества, их обслуживание.	0,00	121 970,60
Обслуживание программы 1С бухгалтерия	6 000,00	1 500,00
Электронный документооборот (СБИС)	8 000,00	10 000,00
Банковские услуги	35 000,00	55 940,36
Юридическая поддержка по деятельности СНТСН	120 000,00	38 500,00
Госпошлина по приказному и исковому производству	50 000,00	50 000,00
Приказное и исковое производство	75 000,00	0,00
Почтовые расходы	10 000,00	0,00
Канцелярские расходы	10 000,00	13 979,70
Обслуживание оргтехники, покупка и заправка картриджей	25 000,00	12 050,00
Интернет для правления	12 000,00	0,00
Оплата услуг связи	20 000,00	16 452,95
Возмещение затрат на использование личного автомобиля председателем	60 000,00	55 621,00
Расходы на организацию Общих собраний	50 000,00	26 200,00
Страхование здания правления	10 000,00	0,00
Хозяйственные расходы	20 000,00	26 050,95
Оплата электроэнергии служебных помещениях	50 000,00	52 316,85
Услуги ассенизатора для правления СНТСН	6 600,00	8 600,00
Оплата уличного освещения (01.04.2025 – 30.10.2025)	320 000,00	294 336,86
Содержание и обслуживание уличного освещения центральных и второстепенных улиц, замена прожекторов	0,00	141 822,37
Уборка в здании правления	24 000,00	21 713,00
Возврат излишне оплаченных членских взносов	0,00	42 488,93
Ошибочно перечисленные денежные средства	0,00	35 015,00
Содержание кольцевого водопровода	100 000,00	0,00
Оплата услуг по обращению с ТКО (Правления) и КГО (субботник)	100 000,00	51 075,25
Резервный фонд	180 000,00	101 751,20
Расходы на персонал (штатное расписание)	X	X
1. Председатель Товарищества	552 000,00	551 095,27
2. Делопроизводитель	414 000,00	404 959,57
3. Вахтёр (4 ед.)	670 000,00	647 185,76
Налоги с ФОТ (30,2%)	494 100,00	472 686,13
Земельный налог, УСН (6%)	100 000,00	66 576,31
Ремонтные работы на водопроводных сетях СНТСН	692 086,00	121 840,00
Сумма планируемых расходов по взносам / фактические расходы	6 728 786,00	6 411 291,06

**Расшифровка выполненных работ по статьям сметы
за отчётный период с 01.04.2025 г. по 31.03.2026 г.**

1. Содержание, обслуживание и ремонт дорог СНТСН.

Сумма расходов составила 2 690 479,00 руб. Перерасход по статье составил – **690 479,00** руб. (Решения Общих собраний: целевой взнос на ремонт дороги, протокол № 28 от 20.07.2014 г., протокол № 33 от 15.05.2016 г.; протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Содержание и обслуживание дорог СНТСН»).

- 01.04.2025 г. выполнены работы по отсыпке и планировке второстепенной улицы Тихая от уч. 108 до уч. 113, 2 (две) машины, грузоподъёмностью 30 тонн. Сумма расхода 70 000,00 руб.;

- 01.04.2025 г. выполнены работы по отсыпке и планировке фрезерованным материалом в количестве 65,5 тонн по ул. Центральная от уч. 308 до уч. 329. Сумма расхода 121 175,00 руб.;

- 01.04.2025 г. выполнены работы по отсыпке и планировке дороги боем кирпича машинами грузоподъёмностью 20 тонн по ул. Круговая, уч. 849а, 4 (четыре) машины. Сумма расхода 60 000,00 руб.;

- 02.04.2025 г. выполнены работы по отсыпке и планировке дорог песчано-гравийной смесью машинами грузоподъёмностью 30 тонн, по ул. Добрая от уч. 194 до уч. 196, 1 (одна) машина; ул. Зеленая от уч. 383 до уч. 387, 1 (одна) машина; ул. Станкостроителей от уч. 220 до уч. 221, ½ (одна вторая) машины; ул. Тихая от уч. 290 до уч. 293, 1 (одна) машина; ул. Добрая от уч. 425 до уч. 426, ½ (одна вторая) машины. Сумма расхода 140 000,00 руб.;

- 02.04.2025 г. выполнены работы по отсыпке и планировке дороги цементно-гравийной смесью машинами грузоподъёмностью 30 тонн, по ул. Круговая, 5 (пять) машин уч. 849а. Сумма расхода 60 000,00 руб.;

- 04.04.2025 г. выполнены работы по отсыпке и планировке фрезерованным материалом в количестве 191,5 тонн по ул. Удачная от уч. 606 до уч. 610 – 30,9 тонн; ул. Тихая от уч. 634 до уч. 631- 31 тонна; ул. Зеленая от уч. 706 до уч. 715 – 96,9 тонн; Центральная от уч. 650 до уч. 647 – 32,7 тонн. Сумма расхода 354 275,00 руб.;

- 05.04.2025 г. выполнены работы по отсыпке и планировке дорог песчано-гравийной смесью машинами грузоподъёмностью 30 тонн, по ул. Солнечная от уч. 438 до уч. 448, 5 (пять) машин; ул. Тенистая от уч. 629 до уч. 626, 1 (одна) машина. Сумма расхода 210 000,00 руб.;

- 09.04.2025 г. выполнены работы по отсыпке и планировке дороги фрезерованным материалом в количестве 31,8 тонн по ул. Пляжная от уч. 400а до уч. 374. Сумма расхода 58 830,00 руб.;

- 11.04.2025 г. выполнены работы по отсыпке и планировке дорог песчано-гравийной смесью машинами грузоподъёмностью 30 тонн, по ул. Прибрежная от уч. 818 до уч. 821; от уч. 532 до уч. 533, 1 (одна) машина; ул. Озерная от уч. 689 до уч. 691, 1 (одна) машина, от уч. 690 до уч. 693, 1 (одна) машина; ул. Станкостроителей от уч. 223 до уч. 218, 1,5 (полторы) машины; ул. Тихая от уч. 101 до уч. 105, 1,5 (полторы) машины; ул. Пляжная от уч. 242 до уч. 229, ½ (одна вторая) машины; ул. Круговая уч. 204; уч. 1в., ½ (одна вторая) машины. Сумма расхода 245 000,00 руб.;

- Для планировки центральных и второстепенных дорог привлекали спецтехнику: экскаватор-погрузчик и грейдер. Сумма расходов составила 123 250,00 руб.

- В зимний период производилась чистка проезжих частей дорог от снега. Сумма расходов составила 417 350,00 руб.

- Приобретены дорожные знаки для установки на конечной остановке, стоянка и остановка грузовых автомобилей запрещена. Сумма расходов составила 6 077,00 руб.

- Для установки дорожных знаков на конечной остановке стоянка и остановка грузовых автомобилей запрещена, смонтирован металлический столб в количестве 1 шт. Сумма расходов составила 7 632,00 руб.

- Ремонт шлагбаум на второй въезд в Товарищество. Сумма расходов составила 15 000,00 руб.

- Ремонт электропривода распашных ворот на главном въезде в Товарищество. Сумма расходов составила 10 000,00 руб.

2. Ремонтные работы на водопроводных сетях СНТСН «Русское поле».

Сумма расходов составила 121 840,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 1/2022 от 09.10. 2022 г. взнос на ремонтные работы на водопроводных сетях СНТСН «Русское поле»).

- Для проведения ремонтных работ на водопроводных сетях приобретены расходные материалы. Сумма расходов составила 16 840,00 руб.

- 25.04.2025 г. выполнены работы на водопроводных сетях по ул. Островной проезд уч. 198; ул. Круговая, 600г – 601, для проведения ремонтных работ было произведено отключение-включение кольцевого водопровода D160, D560; проведена откачка воды в 2-х смотровых колодцах; по ул. Островной проезд уч. 198 проведен демонтаж старой Седёлки (часть трубопроводной арматуры, используемая для врезки под давлением) D160/63, взамен установлен хомут с заглушкой; по ул. Круговая, 600г - 601 проведены ремонтно-восстановительные работы на действующем водопроводе, в связи с износом стальной трубы D160. Сумма расходов составила 35 000,00 руб.

-21.05.2025 г. было произведено отключение-включение кольцевого водопровода D160, D560, для проведения ремонтных работ на уличном водопроводе по ул. Озерная, уч. 166. Сумма расходов составила 6 000,00 руб.

- 10.07.2025 г. выполнены работы на водопроводных сетях по ул. Круговая, уч. 602; проведена очистка смотрового колодца от ила и грязи; изготовлена металлическая подставка под пожарный гидрант; установлен пожарный гидрант в смотровом колодце, диаметром 1500 мм; переварена одна домовая врезка в смотровом колодце; установлено две муфты D 160. Сумма расходов составила 64 000,00 руб.

3.Обслуживание уличного освещения.

Сумма расходов составила 141 822,37 руб. Для бесперебойной работы уличного освещения необходимо проводить замену вышедших из строя прожекторов. (Решения Общих собраний: протокол № 30 от 05.10.2014 г.- Целевой взнос на реконструкцию ЛЭП; протокол № 32 от 16.08.2015 г. Целевой взнос на реконструкцию ЛЭП, протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Резервный фонд»).

- Закуплены материалы и установлен металлический столб для обустройства уличного освещения на сумму 66 322,37 руб.

- 18.05.2025 г. произведена замена сгоревшего прожектора по ул. Прибрежная, уч. 341. Сумма расходов составила 3000,00 руб.

- 01.07.2025 г. произведена замена сгоревшего прожектора по ул. Прибрежная, уч. 146, по ул. Добрая, уч. 194 проведен ремонт прожектора. Сумма расходов составила 4 500,00 руб.

- 15.08.2025 г. выполнены работы по замене сгоревших прожекторов по ул. Солнечная, уч. 57; - ул. Круговая/ул. Зеленая, уч. 864; - ул. Круговая, уч. 782. Установлен светильник над входной дверью в здание правления. Сумма расходов составила 9 500,00 руб.

- 05.09.2025 г. выполнены работы по замене сгоревших прожекторов по ул. Прибрежная – ул. Круговая, уч. 334; - ул. Островной проезд, уч. 200; - ул. Солнечная, уч. 246; - ул. Малиновая, уч. 799; - ул. Станкостроителей, уч. 25. - Установлены дополнительные прожектора на ул. Круговая, уч. 213; - ул. Круговая, уч. 445 (столб № 64). Сумма расходов составила 18 000,00 руб.

- 02.10.2025 г. выполнены работы по замене сгоревших прожекторов по ул. Тенистая, уч. 77; ул. Круговая уч. 748. Сумма расходов составила 6 000,00 руб.

- 09.10.2025 г. выполнены работы по замене сгоревшего прожектора по ул. Станкостроителей, уч. 32. Сумма расходов составила 3 000,00 руб.

- 20.10.2025 г. выполнены работы по замене сгоревших прожекторов по ул. Круговая, 1; ул. Станкостроителей, уч. 32; ул. Тенистая - ул. Пляжная, уч. 462. По улице Красивая, уч. 586 снят прожектор. Сумма расходов составила 10 500,00 руб.

- 22.12.2025 г. выполнены работы по замене сгоревших прожекторов по ул. Ближняя – ул. Удачная, уч. 760; ул. Круговая, уч. 600Б; ул. Круговая – ул. Зеленая, уч. 388, ул. Круговая -ул. Озерная, уч. 362; ул. Солнечная, уч. 52. Сумма расходов составила 15 000,00 руб.

- 14.03.2026 г. выполнены работы по замене сгоревших прожекторов по ул. Ближняя -ул. Озерная, уч. 678; - ул. Зеленая, уч. 395. Сумма расходов составила 6 000,00 руб.

4. Вырубка деревьев, кустарников и окос земель общего пользования (ЗОП).

Сумма расходов составила 70 380,00 руб. Перерасход по статье составил 35 380,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Вырубка деревьев, кустарников и окос ЗОП»).

- 07.05.2025 г. проводились работы по очистке обочины вдоль водоотводной канавы от растительности по ул. Круговая – вдоль узкоколейки от уч. 215 до уч. 615. Арендован измельчитель ДН-80 с оператором, нанят один разнорабочий, для очистки обочины вдоль водоотводной канавы от растительности, по ул. Круговая – вдоль узкоколейки от уч. 215 до уч. 615. Сумма расхода составила 9 000,00 руб.

- 18.05.2025 г. проводился обкос обочин по ул. Круговая, ул. Ближняя, ул. Островной проезд, площадки ТКО, детской площадка. Сумма расхода составила 18 150,00 руб. (33 сот. *550 руб.);

- 16.06.2025 г. проводился обкос обочин по улице Круговой, ул. Островной проезд, вокруг здания правления, вокруг детской площадки, на площадке ТКО, вдоль уч. 780, от уч. 771 до уч. 774, уч. 614, уч. 414, уч. 199, уч. 200, уч.862, уч. 705, уч. 715, уч. 865, уч. 770. Сумма расхода составила 22 275,00 руб. (40,5 сот. *550 руб.);

- 14.08.2025 г. проводился обкос обочин по улицам: Круговой, Островной проезд, вокруг здания правления, вокруг детской площадки, на площадке ТКО, вдоль уч. 780, от уч. 771 до уч. 774, уч. 199, уч. 200. Сумма расхода составила 20 955,00 руб. (38,1 сот. *550 руб.);

5. Поддержка и годовое обслуживание официального сайта. Сумма расходов составила 28 704,00 руб. Экономия составила +6 296,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Поддержка и годовое обслуживание официального сайта»).

6. Банковские услуги. Сумма расходов составила 55 940,36 руб. Перерасход составил - 20 940,36 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Банковское услуги»).

7. Юридическая поддержка по деятельности СНТСН. Сумма расходов составила 38 500,00 руб. Экономия составила + 81 500,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Юридическая поддержка по деятельности СНТСН»).

8. Госпошлина по приказному и исковому производству (взыскание задолженности по взносам), госпошлина по иску к СПАО "Ингосстрах" (затопление частного дома), оплаченная при подаче апелляции. **Сумма расходов составила 50 000,00 руб.** (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Госпошлина по приказному и исковому производству (взыскание задолженности по взносам»).

9. Приказное и исковое производство. Сумма расходов составила 0,00 руб. Экономия по статье составил + 75 000,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Приказное и исковое производство (взыскание задолженности по взносам за 1 заявление 1 500,00 руб.). На должников, имеющих задолженности за прошлые периоды, подготовлены и направлены в судебные органы 24 исковых заявлений.

10. Почтовые расходы. Сумма расходов составила 0,00 руб. Экономия составила + 10 000,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Почтовые расходы»).

11. Канцелярские расходы. Сумма расходов составила 13 979,70 руб. Перерасход по статье составила – 3 979,70 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Канцелярские расходы»).

12. Обслуживание оргтехники, покупка и заправка картриджей. Сумма расходов составила 12 050,00 руб. Экономия составила + 12 950,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Обслуживание оргтехники, покупка и заправка картриджей»).

13. Оплата услуг связи. Сумма расходов составила 16 452,95 руб. Экономия составила + 3 547,05 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Оплата услуг связи»).

14. Возмещение затрат на автомобиль председателя (ст. 164 ТК РФ). Сумма расходов составила 55 621,00 руб. Экономия составила +4 379,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Возмещение затрат на использование личного автомобиля председателя»). *Для поездок по делам Товарищества председатель использует свой личный автотранспорт, получая ежемесячную компенсацию амортизационных расходов, положенных согласно ст. 164 ТК РФ.*

15. Расходы на организацию Общих собраний. Сумма расходов составила 26 200,00 руб. Экономия по статье составил + 23 800,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Расходы на организацию общих собраний»). Подача объявлений в газету, печать баннеров.

16. Хозяйственные расходы. Сумма расходов составила 26 050,95 руб. Перерасход по статье составила – 6 050,95 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Хозяйственные расходы»).

17. Услуги ассенизатора для правления СНТСН. Сумма расходов составил 8 600,00 руб. Перерасход по статье составил – 2000,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Услуги ассенизатора для правления»).

18. Оплата электроэнергии служебных помещениях. Сумма расходов составила 52 316,85 руб. Перерасход по статье составила – 2 316,85 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Оплата электроэнергии служебных помещений»). *Оплата производилась на основании выставленных счетов по показаниям прибора учета.*

19. Уборка в здании правления. Сумма расходов составила 21 713,00 руб. Экономия составила +2 287,00 руб. (Решение общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос в части на «Уборка в здании правления»).

20. Резервный фонд. Сумма расходов составила 101 751,20 руб. Экономия составила + 78 248,80 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Резервный фонд»).

- 11.05.2025 г. выполнены работы: по очистке трубы через дорогу водоотводной канавы по ул. Добрая уч.575 и уч. 564; грунт, полученный в результате очистки водоотводной канавы, уложен на обочину рядом с прилегающей территорией; по очистке трубы через дорогу водоотводной канавы по ул. Красивая уч. 584-603а; грунт, полученный в результате очистки водоотводной канавы, погружен в грузовую автомашину; по прочистке водоотводной канавы по ул. Пляжная от уч. 438 до уч. 435; грунт, полученный в результате очистки водоотводной канавы, погружен в грузовую автомашину; по уборке грунта с дороги, полученного в результате сооружения мелиоративной канавы по ул. Солнечная уч. от 53 до уч. 50 путем погрузки в грузовую автомашину. Сумма расхода составила 10 500,00 руб.

- 11.05.2025 г. выполнена работа по перевозке грунта после очистки водоотводных каналов по ул. Красива уч. 584-603а, ул. Пляжная от уч. 438 до уч. 435, ул. Солнечная от уч. 53 до уч. 50 с перемещением по территории СНТСН на уч. 819 ул. Прибрежная. Сумма расхода составила 6 000,00 руб.

-19.05.2025 г. выполнена топографическая съемка на земельном участке к/н 72:17:1708008:1982, с оформлением на карте и нанесением вручную высотных отметок оси дороги и дна водоотводной канавы по ул. Ближняя, ул. Пляжная, ул. Круговая. Сумма расхода составила 5 000,00 руб.

- 23.05.2025 г. оплачена учеба председателя правления по программе профессиональной подготовки «Специалист по пожарной профилактике». Сумма расхода составила 10000,00 руб.

- 25.05.2025 г. были выполнены работы по очистке труб через дорогу водоотводных канав по ул. Зеленая, уч. 846; по ул. Красивая уч. 601А; по ул. Красивая уч. 600В; по ул. Круговая уч. 600, с погрузкой в грузовую автомашину грунта, полученного в результате очистки труб. Сумма расхода составила 6 000,00 руб.

- 25.05.2025 г. при проведении работ по очистке труб через дорогу водоотводных канав по ул. Зеленая, уч.846, ул. Красива уч. 601А, 600В, ул. Круговая уч. 600, грунт, полученный в результате очистки труб, был вывезен на грузовой автомашине на уч. 819 ул. Прибрежная. Сумма расхода составила 4000,00 руб.

- 08.07.2025 г. было списание с р/счёта, по решению суда в пользу СПАО «Ингостраха» задолженность по ИП № 926166/25/72032-ИП. Сумма расхода составила 54 251,20 руб.

- 01.08.2025 г. были выполнены работы экскаватором-погрузчиком по прокладке водоотводной трубы по ул. Пляжная, уч. 438, для отведения воды с пожарного водоема. Сумма расхода составила 6 000,00 руб.

21. Расходы на персонал. Оплата труда сотрудников СНТСН «Русское поле» производилась согласно утверждённой смете и штатному расписанию на 2024 г.- 2025 г. Сумма расходов составила **1 603 240,60** руб. Экономия составила +32 759,40 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Расходы на персонал»).

22. Налоги с ФОТ (30,2%). Налоговые отчисления проводились согласно законодательству РФ. Сумма расходов составила **472 686,13** руб. Экономия составила + 21 413,87 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Расходы на налоги с ФОТ»).

23. Налог на земли общего пользования (ЗОП) от кадастровой стоимости /УСН (по факту 6%). Сумма расходов составила **66 576,31**руб. Экономия составила + 33 423,69 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Налоги на землю и УСН»).

24. Оплата услуг по обращению с ТКО (Правления) и КГО (субботник). Оплата осуществляется ежемесячно по тарифам, установленным для юридических лиц. **Сумма расходов составила 51 075,25** руб. Экономия составила + 48 924,75 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части на «Оплату услуг по обращению с ТКО (Правление) и КГО (субботник)»).

- 09.04.2025 г. выполнены работы по измельчению кустов ивняка на площадке КГО, с использованием измельчителя с оператором, взятого в аренду. Сумма расхода составила 4 000,00 руб.

- 10.04.2025 г. выполнена работа по погрузке и вывозу крупно габаритных отходов с территории СНТСН, на частный полигон. Сумма расхода составила 12 500,00 руб.

- 11.05.2025 г. выполнены работы, с привлечением 2-х человек, для: уборки глыб (каменных, цементных, кирпичных) с обочины дороги оставшихся после ремонта дороги по ул. Круговая от уч. 770 до уч. 644; ул. Пляжная от уч. 229 до уч. 333 и погрузки их в ковш трактора; очистки вручную, т.е. без применения спецтехники водоотводной канавы на въезде в СНТСН от бытового мусора (пакеты, пластик, и т.д.); очистки площадки КГО от мусора скопившегося за зимний период. Сумма расхода составила 10 500,00 руб.

- 11.05.2025 г. выполнены работы с использованием экскаватора-погрузчика: по погрузке глыб (каменных, цементных, кирпичных) с обочины дороги оставшихся после ремонта дороги по ул. Круговая от уч. 770 до уч. 644; ул. Пляжная от уч. 229 до уч. 333 в грузовую автомашину. Сумма расхода составила 6 000,00 руб.

- 11.05.2025 г. по вывозу глыб (каменных, цементных, кирпичных) с территории СНТСН, которые были собраны с обочины дороги, оставшихся после отсыпки дороги по ул. Круговая от уч. 770 до уч. 644; ул. Пляжная от уч. 229 до уч. 333 на частный полигон. Сумма расхода составила 4 000,00 руб.

- 09.10.2025 г. выполнена работа по погрузке и вывозу КГО с территории СНТСН, на частный полигон. Сумма расхода составила 9 500,00 руб.

- оплата за вывоз мусора по договору № Т002КО0101016592 от 22.03.2022 г. (Правление). Сумма расхода составила 4 575,25 руб.

25. Содержание и обслуживание камер видеонаблюдения на территории Товарищества. Сумма расходов составила **121 970,60 руб.**

- 09.06.2025 г. проводились работы по замене камеры, коммутатора, телевизора у вахтеров;
- 08.08.2025 г. проводились работы по замене камеры на площадке ТБО, на конечной остановке автобусов и др. работы;
- 15.10.2025 г. проводилось обслуживание видеонаблюдения.

26. Обслуживание программы 1С бухгалтерии. Сумма расходов составила **1 500,00 руб.** Экономия составила + 4 500,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части на «Обслуживание программы 1С бухгалтерии»).

27. Электронный документооборот (СБИС). Сумма расходов составила **10 000,00 руб.** Перерасход по статье составил – 2 000,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части на «Электронный документооборот (СБИС)»).

28. Услуги бухгалтера. Сумма расходов составила **180 000,00 руб.** (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части на «Бухгалтерские услуги»).

29. Страхование имущества. Сумма расходов составила **0,00 руб.** Экономия составила + 10 000,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части на «Страхование имущества»).

30. Оплата уличного освещения. С 01.04.2025 г. по 30.10.2025 г. сумма расходов составила **294 336,86 руб.** Экономия составила + 25 663,14 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части «Оплата освещения (центральных и второстепенных) улиц»). По данной статье оплата производилась из расчёта объёма без учётного потребления электрической энергии на основании суточного графика включения и отключения электросетей наружного освещения г. Тюмени, утверждённого на 2024 г.-2025 г. для юридических лиц.

Расчет объема без учетного потребления электроэнергии производится по формуле:

$$W = P \text{ светильника} * \text{кол-во светильников} * \text{кол-во часов} + 9,67\% \text{ потери}$$

*(пример расчета: $W = 0,1 * 140 * 317,6 = 4446 + 9,67\% = 4876 \text{ кВт} * \text{ч}$ (умножаем на стоимость) 8 руб. 50 коп. = 41 446 руб. было оплачено за сентябрь 2024г.)*

31. Обустройство детской игровой площадки. Сумма расходов составила **0,00 руб.** Экономия составила + 265 000,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части на «Обустройство детской игровой площадки.»).

32. Интернет для правления. Сумма расходов составила **0,00 руб.** Экономия составила + 12 000,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части на «Интернет для правления.»).

33. Содержание кольцевого водопровода. Сумма расходов составила **0,00 руб.** Экономия составила + 100 000,00 руб. (Решение Общего собрания протокол № 2/2023 от 12.12.2023 г. членский взнос и платежи за пользование объектами инфраструктуры в части на «Содержание кольцевого водопровода.»).

Заключение:

Деятельность Председателя и Правления СНТСН «Русское поле» осуществлялась в интересах Товарищества и его членов, в рамках утверждённой сметы и действующего законодательства.

Основные задачи Правления включают:

- эффективное и целевое расходование средств;
- исполнение решений Общего собрания;
- обеспечение создания и использования имущества общего пользования Товарищества.

Отчёт подлежит утверждению Общим собранием членов СНТСН.

Правление СНТСН «Русское поле» выражает искреннюю благодарность всем садоводам, которые:

- оказывают поддержку органам управления и контроля;
- предлагают свою помощь;
- своевременно вносят взносы;
- активно участвуют в обсуждении рациональных предложений по совершенствованию работы Товарищества и ведению хозяйства.

Мы продолжим работу по улучшению условий проживания и поддержанию инфраструктуры Товарищества, стремясь к дальнейшему развитию нашего общего дома.

С уважением,

Председатель и Правление СНТСН «Русское поле»